

Evolución del plano de los barrios de «Cuatro Caminos» y «Castillejos»

Adelaida CHECA SÁNCHEZ

Introducción

El actual barrio de «Cuatro Caminos» no se corresponde en su totalidad con el de comienzo de siglo. La parte norte ha quedado incorporada al barrio de «Castillejos», y como la evolución experimentada por dichos barrios ha sido bastante paralela y forman una unidad territorial perfectamente delimitada, es por lo que incluimos en el presente estudio la evolución del plano de ambos barrios.

Tampoco coincide la demarcación territorial con la considerada por MARTINEZ DE PISON, E. (1964) en su magnífico estudio sobre «Cuatro Caminos», para el que incluye límites distintos.

Cuatro Caminos y Castillejos son respectivamente los barrios 62 y 63; pertenecen, por tanto, al distrito 6 (Tetuán), según la última división territorial del Municipio de Madrid, de 1968¹ (Fig. 1).

Ocupan una superficie de 190 Ha, es decir, más de la tercera parte de la superficie total del distrito de Tetuán (531 Ha)².

Los límites del conjunto territorial están establecidos por: glorieta de Cuatro Caminos; calle de Raimundo Fernández Villaverde —en sus números impares—; paseo de la Castellana —números impares—; plaza de Castilla; calle de Bravo Murillo —números pares—, y glorieta de Cuatro Caminos. Ambos barrios, a su vez, están divididos por la calle de General Yagüe.

¹ Ayuntamiento de Madrid. «1970, Resumen Estadístico». Publicaciones de la Secretaría General del Ayuntamiento de Madrid. Sección de Estadística. Madrid. 195 págs.

² CASAS TORRES, J. M. y BODEGA FERNÁNDEZ, M. I. (1974): «Primera nota sobre la distribución espacial de la población de Madrid en 1970». Madrid. *Geographica*.

El actual barrio de Castillejos no coincide con el antiguo distrito de la misma denominación, perteneciente al Ayuntamiento de Chamartín de la Rosa, sino que se ha formado con el barrio de las Victorias, y algunas calles del barrio de Maudes, que correspondían al pueblo de Chamartín. Su anexión a la capital tuvo lugar el 6 de junio de 1948. Se completa el barrio con la parte septentrional del antiguo Cuatro Caminos, desde la actual calle de General Yagüe, antes San Germán, hasta la de Alonso Castrillo, límite de ambos municipios.

1. Modificaciones experimentadas en el plano desde sus inicios hasta 1980

El primer poblamiento que encontramos en la zona lo observamos en el Plano Catastral del Término de Madrid, de Carlos Colubi (1866). Existe un caserío al nordeste de la glorieta de Cuatro Caminos, concretamente en las calles de los Artistas, Cicerón, Istúriz, Cuenca y Orden. En la carretera de Francia, al N. de la calle Hernani y hacia el E., se observan algunas edificaciones. A la altura de la calle de Tiziano volvemos a encontrar una casa en la carretera y tres hacia el interior. El último caserío lo observamos en la calle Juan de Olías, entre la mencionada carretera de Francia y la calle Lanza de Cristo (actual Lérida).

Puesto que el estudio se limita a la evolución sufrida durante el siglo XX, partimos del Plano de Madrid y Pueblos colindantes al empezar el siglo XX, de F. CAÑADA LOPEZ (1900) (Fig. 2).

Observamos ya en este año los barrios de Cuatro Caminos y de Tetuán prácticamente unidos. Con un habitat bastante continuo, y diversas calles trazadas, aunque algunas estaban aún sin edificar y urbanizar.

Al comenzar el siglo, Madrid se dividía en diez distritos, y cada uno de ellos comprendía diez barrios.

El barrio 4, Cuatro Caminos, del distrito 3, Chamberí, tenía los siguientes límites: calle Bravo Murillo, desde el límite a la glorieta de Cuatro Caminos; paseo de Ronda, desde la glorieta de Cuatro Caminos al Hipódromo; camino del Arenal, desde el Hipódromo al límite.

Comprendía un total de 42 calles, 2 plazas y una glorieta. Contaba además con diversos caseríos, edificios diseminados, casillas, huertas, jardines, granjas, tejares de alfar, lavadero, etc.

La parte que correspondía a Tetuán contaba con 15 calles, formando un plano bastante regular, casi en damero.

Como característica general de las calles de toda la zona, podemos decir que, las de dirección paralela, son más bien cortas, con pocas cons-

trucciones y casi todas terminan en el campo, sobre todo en la zona de Cuatro Caminos, encontrándose los edificios generalmente en el principio de las calles; algunas prolongan su trazado por el campo, volviendo a encontrarse más poblamiento al final de las mismas, como es el caso de la calle San Germán, que tras un espacio sin construcciones, casi doble de la edificada, volvemos a encontrar casas en el barrio de Patolas, siendo en este caso mayor la extensión con edificios. El trazado de la calle continúa.

La más larga es el paseo de Ronda, que se extiende en una longitud ligeramente superior a un kilómetro; sigue la de San Germán, de la que ya hemos hablado. La de trazado más irregular es la de Artistas, que unía la glorieta de Cuatro Caminos con el Hipódromo, formando una línea quebrada. El límite con el Municipio de Chamartín lo constituía la calle de San Pedro.

Las vías de dirección meridiana son más irregulares, tanto en el trazado como en la longitud. La más larga, ancha e importante en todos los sentidos es la calle de Bravo Murillo, que la consideramos como una sola, aunque al pasar del término municipal y prolongarse en el de Chamartín, cambia de nombre, tomando el de O'Donnell, constituyendo toda ella la antigua carretera de Francia. Tiene una longitud total de unos 2,81 km, aunque muchos de sus tramos están sin edificar.

Presenta un trazado ligeramente arqueado. Parte de la glorieta de Cuatro Caminos, aunque su origen lo tiene en la de Quevedo, y termina en el enlace con la carretera de Irún, en la actual plaza de Castilla, antiguo Hotel del Negro. El tramo correspondiente a Bravo Murillo, desde Cuatro Caminos al término mide 1,47 km, lo que corresponde a O'Donnell es de 1,34 km.

La calle Orense es la de trazado más irregular y desdibujado; con una longitud similar a la de Bravo Murillo, puesto que discurre desde el paseo de Ronda hasta el término; de trazado bastante tortuoso. Transcurre por el campo bordeada de huertas y algunas casas más o menos aisladas, hasta atravesar el barrio de Patolas, donde aumenta el caserío. Continúa por el término de Chamartín, aunque no conserva su denominación, ni existen edificaciones en ella, pero delimita la zona poblada de Tetuán. La superficie edificada no llega al 30 por 100 de la total.

Al terminar la segunda década del siglo encontramos que el número de calles ha aumentado: son 50 en Cuatro Caminos y 39 en Tetuán, es decir, en total 38 calles más. En Tetuán son más del doble que al iniciarse el siglo, y se ampliaron principalmente hacia el norte. La mayoría parten de la calle O'Donnell.

En el barrio de Cuatro Caminos, más que abrir nuevas calles, ya que sólo son 8, lo que sucede es que se alargan las ya existentes, y sobre todo

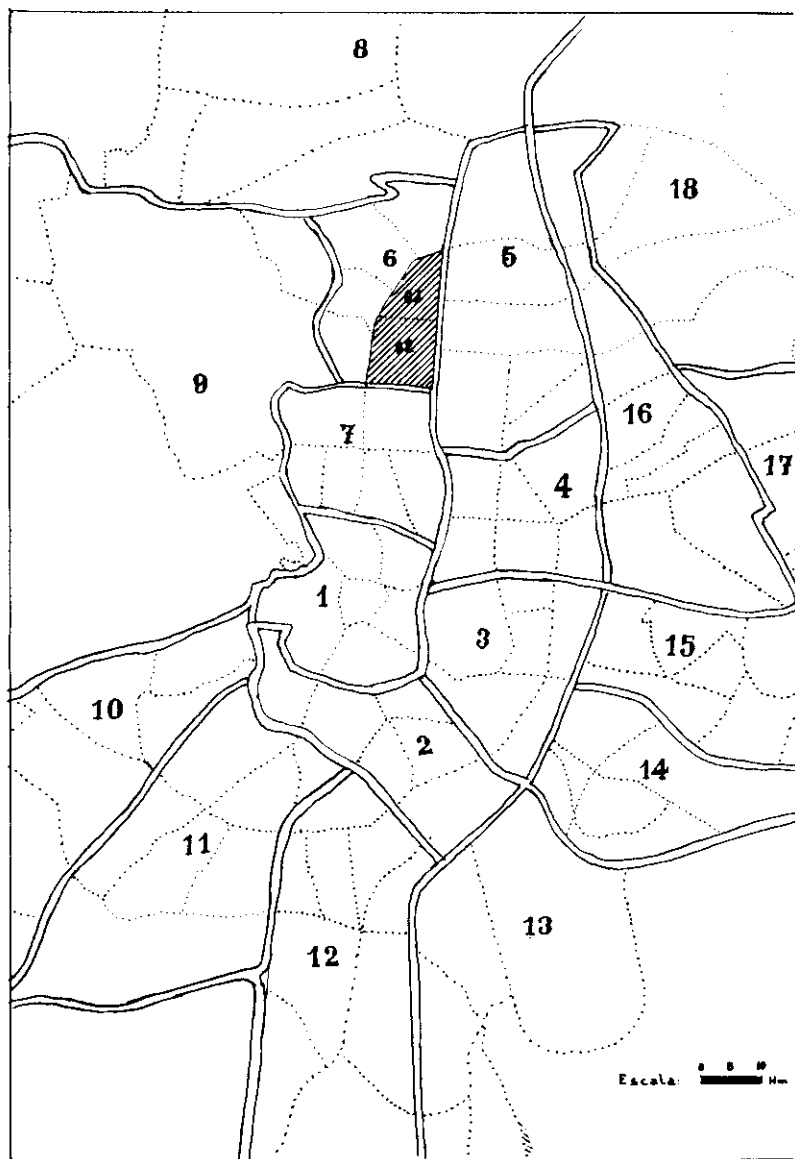


FIG. 1.—Mapa de distritos y barrios de Madrid. Los barrios 62 (Cuatro Caminos) y 63 (Castillejos) son el objeto de nuestro estudio.

LISTA DE DISTRITOS:

- | | | |
|---------------|-----------------|-------------------|
| 1. Centro | 7. Chamberí | 13. Mediodía |
| 2. Arganzuela | 8. Fuencarral | 14. Vallecas |
| 3. Retiro | 9. Moncloa | 15. Moratalaz |
| 4. Salamanca | 10. Latina | 16. Ciudad Lineal |
| 5. Chamartín | 11. Carabanchel | 17. San Blas |
| 6. Tetuán | 12. Villaverde | 18. Hortaleza |

se construyen nuevas casas de vecindad, de mayores dimensiones que las anteriores, más confortables y con mayor altura; así como diversos hotelitos de gama muy variada respecto a tamaño, altura y comodidad, con predominio de los de dos plantas.

Hasta los años veinte, la mayoría de las casas era de una sola planta o de dos; con un patio interior al que daban diversas viviendas. Las de dos plantas solían tener un corredor por el que se entraba a las distintas viviendas. Frecuentemente había un servicio higiénico común para todos los vecinos del piso correspondiente.

Las nuevas casas situadas en las principales calles son ya algunas de cuatro plantas, con patios interiores; todas ellas con servicios higiénicos en cada vivienda. En las fachadas son frecuentes los balcones y ventanas con antepecho.

A comienzos de siglo fueron diversos los proyectos que se realizaron para remodelar el extrarradio de Madrid, Uno de los más importantes fue el de P. NUÑEZ GRANES, Ingeniero Director de Vías Públicas y Fontanería y Alcantarillas.

El plan para urbanizar los alrededores de Madrid se dictaminó por Real decreto de 19 de julio de 1860.

El 31 de agosto de 1888, en Real orden se dispuso que el Ayuntamiento estudiase un plan de vías para el extrarradio, de acuerdo con los aprobados para el ensanche. Este plan se comenzó a estudiar a principio del año 1908 y se terminó y remitió al Excmo. Ayuntamiento el 3 de agosto de 1910, siendo aprobado por dicho organismo el 31 de marzo de 1911.

En la descripción del proyecto de la Zona Norte, entre los elementos de juicio que se tuvieron en cuenta para proyectar las vías de la zona, destaca en la parte que nos afecta «la carretera de Francia, que la atraviesa en dirección N.-S., cuya planta y rasante actuales es necesario conservar por ser carretera de Estado de primer orden, existir en ella multitud de edificaciones, algunas importantes y tener rasantes aceptables... y el P.º de Ronda, ya urbanizado en parte»³.

En dicho proyecto se determina que las edificaciones junto a la prolongación de la Castellana sean palacios suntuosos y lindos hoteles, y en el resto sean casas de vecindad.

Se establecen también las condiciones que deben cumplir las calles y la altura de las edificaciones.

Pero la realidad es que, a pesar de las aprobaciones de este proyecto,

³ NUÑEZ GRANES, P. (1920): *Ayuntamiento de Madrid. El problema de la urbanización del Extrarradio de dicha Villa, desde el punto de vista técnico, económico, administrativo y legal*. Madrid. Imp. Municipal, 584 págs.

no se puso en práctica, al igual de lo que ocurrió con los otros proyectos presentados.

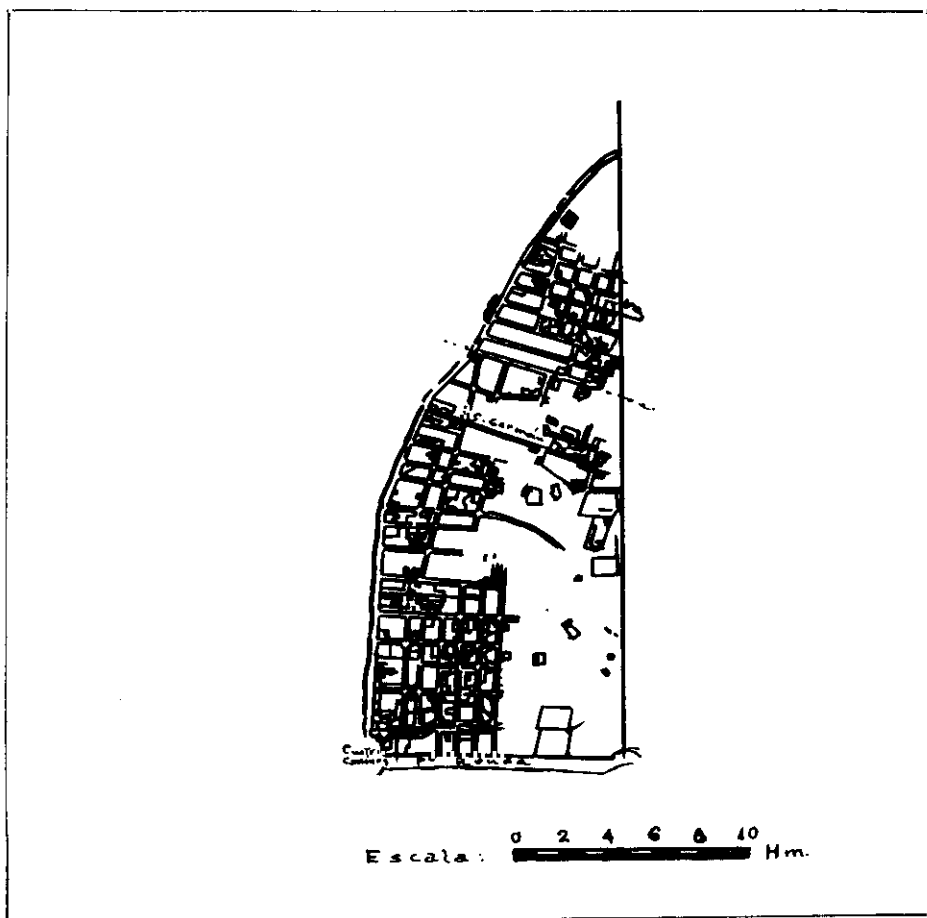


FIG. 2.—Plano de Madrid y pueblos colindantes al empezar el siglo XX, por F. CANADA LÓPEZ (1900).

En la tercera y cuarta década no se experimentan cambios en el plano, en cuanto a trazado de nuevas calles, aunque sí aumentan las construcciones.

El Segundo Plan General de Madrid se redactó poco después de terminada la guerra, pero no eran momentos para realizar grandes obras, sino más bien de reconstruir.

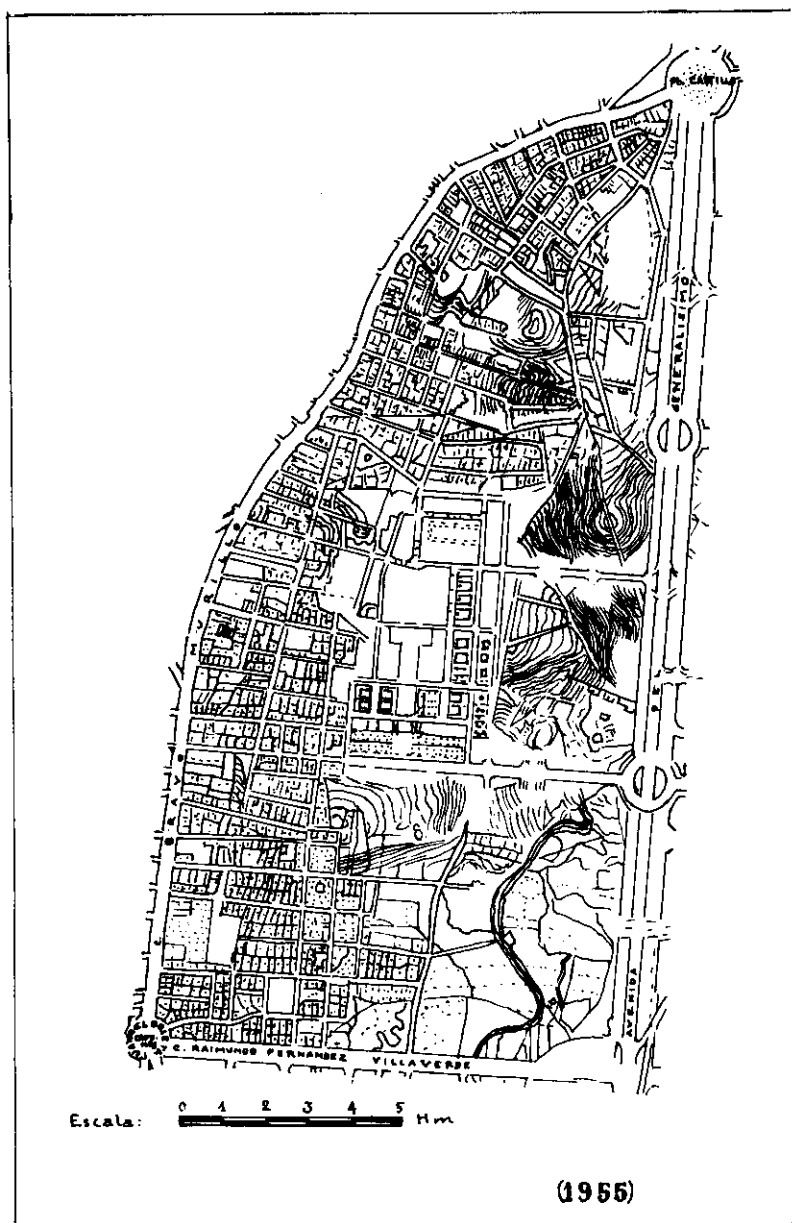


FIG. 3. — Ayuntamiento de Madrid. Inspección General de Servicios Técnicos. Año 1955. Plano topográfico y parcelario.

En los años cincuenta es cuando ya se inicia la puesta en marcha de los planes previstos (Fig. 3).

Se inicia el trazado y construcción de nuevas vías. La mayor parte constituye un plano regular, con espacios verdes. Una nueva avenida de dirección W.-E., prolongación de las calles de Avila y Juan de Olías, constituye uno de los ejes principales de la zona, a la vez que la limita por el sur. Perpendicular a ella se dirige hacia el norte otra amplia avenida. Por el E. la calle de Orense, con nuevo trazado. Por el N. se traza una nueva vía de dirección paralela, por donde iba el límite de Madrid. Por occidente se traza una calle ligeramente en diagonal hacia el S. y al llegar a la de San Germán, desciende perpendicularmente hasta la gran avenida ya mencionada.

Este nuevo trazado de calles hizo desaparecer otras de menor entidad, situadas prácticamente en el campo.

La prolongación de la Castellana es ya una realidad, y entre otras muchas ventajas observamos la de descongestionar, en parte, el tráfico por Bravo Murillo, hasta entonces única salida de la capital hacia el N.

Es en los años sesenta cuando se extiende hacia el S. de la avenida de Perón hasta Raimundo Fernández Villaverde el plan de remodelación del plano, ensanchando en parte las calles existentes y trazando otras nuevas, que como en el caso anterior, conlleva la desaparición de otras.

En la zona N. se inicia el trazado de nuevas calles entre la prolongación de la Castellana y la calle de Orense, teniendo como límite S. la mencionada avenida; aunque la urbanización de esta zona se lleva a efecto en la última década y continúa en el momento actual (Fig. 4).

La remodelación de la parte occidental, dado que existían bastantes construcciones, es muy compleja; se encuentran en una misma calle edificios de una planta junto a otros de dos, cuatro e incluso de ocho pisos.

Las modificaciones efectuadas en el plano durante la séptima década son las siguientes:

Comenzamos por el N. tomando como límite S. la avenida del General Perón. La calle Infanta Mercedes, iniciada en la parte occidental de la zona descrita con anterioridad, continúa su trazado e incorpora a otras dos calles, debido a su mayor anchura, y se prolonga por el S. hasta la mencionada avenida. Casi todas las calles de dirección meridiana se prolongan hacia el N., y las de dirección paralela lo hacen hacia el E., muchas de ellas hasta la prolongación de la Castellana. En su recorrido suprimen diversas calles, debido a su mayor longitud y anchura, a la vez que cambian de nombre o surgen otras nuevas.

Al S. de la avenida no ha habido cambios en el trazado de calles. La única novedad es que los solares, ubicados junto a las calles de nuevo tra-



FIG. 4. — Ayuntamiento de Madrid. Gerencia Municipal de Urbanismo. Año 1970.

zado, son ocupados por grandes edificios, y las casas que se construyen en las de antiguo trazado, lo hacen dejando mayor anchura a las mismas.

La parte que está en constante evolución y construcción de edificios es el espacio correspondiente a AZCA, situada en el extremo sudeste. Han surgido en esta zona nuevas calles y plazas entre los grandes edificios que se han construido y que se están edificando.

Los cambios de nivel de las calles que atraviesan terrenos muy accidentados y que ya estaban trazadas y urbanizadas en parte, se han salvado mediante la construcción de escaleras que las comunica, como es el caso de la calle de Raimundo Fernández Villaverde, donde las tres primeras calles comienzan con escaleras.

2. Cambios en la utilización del suelo

Si comparamos el plano de esta zona en el año 1900 con los del siglo anterior vemos que los cambios de utilización del suelo son inapreciables. Continúan las huertas, las tierras baldías, numerosos solares, y algunas tierras de labor, sobre todo hacia el N.; así como la zona recorrida por el canal de Isabel II, conocido por todos los vecinos del barrio por «El Canallillo», junto al que se ubican huertas y algunas quintas, jardines y un lavadero.

Solamente observamos como cambios los experimentados por algunos solares, sobre todo los más próximos a la calle Bravo Murillo, en los que se construyen viviendas.

En las tres primeras décadas del presente siglo los cambios son más notables. En Cuatro Caminos se construyen dos grupos escolares, de grandes dimensiones, y dotados de todos los adelantos propios de la época, el último incluso con piscina de verano y de invierno. Al S. del primero, lindando con el patio del mismo, en la calle Bravo Murillo, se levanta el Cinema Europa, magnífico edificio, con un amplio solar en su parte posterior, cercado, que se destina para cine de verano, al aire libre. Encontramos un tercer colegio, de niñas, buen edificio, pero mucho más sencillo que los anteriores y de menores dimensiones.

Surgen nuevas calles, todas ellas muy cortas, y una en pleno campo, con hotelitos. En las demás se construyen también viviendas, algunas unifamiliares, tipo hotelito, y otras de vecindad.

Aparecen algunas fábricas; no hemos de olvidar que el distrito de Chamberí estaba declarado como zona de expansión industrial, y Cuatro Caminos era un barrio del mencionado distrito. Podemos destacar como

más importantes: el «Tinte Moderno», una fábrica de muebles, diversas serrerías, imprentas, fábricas de tejidos, metalurgia, etc.

Como no existían parques y plazas donde poder jugar los niños, y sí abundaban los solares abiertos, muchos de éstos eran utilizados como parques infantiles, fuera del peligro que supone la calzada.

Durante la guerra civil hubo una paralización general.

El proyecto de prolongación de la Castellana, tras las modificaciones realizadas en el antiguo Hipódromo, parecía ya una realidad en el año 1936, cuando todo se frenó. Los colegios se transformaron en cuarteles, en el campo se construyeron refugios, y se instaló una batería.

La década de los cuarenta es una época de reconstrucción. Esta zona de Madrid no había sido de las más afectadas, y pronto se comenzó la construcción de nuevos edificios, y sobre todo se dio un gran impulso a la industria en el barrio. Se multiplicaron las fábricas, principalmente textiles y mecánicas, pero podemos decir que es muy diversificada: de bolsos, pinturas, cepillos, laboratorios farmacéuticos, algunos en casas ya existentes, pero la mayoría en naves construidas para tales fines.

Se sitúan preferentemente en las calles transversales y en las de Lérida y Lazaga.

Los solares que hay junto a Bravo Murillo son ocupados por diversos edificios. Donde estuvo el Colegio de «Ntra. Sra. de las Maravillas» se construyó el Mercado de Maravillas, con entradas al mismo por cuatro calles. Con este motivo desaparece el mercadillo que se montaba en la calle. En la parte S. del mismo solar se edificó el Cine Cristal y una sala de billares; en los bajos se instalaron sucursales bancarias.

El solar que había dejado en Bravo Murillo al desaparecer el antiguo convento de «Las Fernandas», es ocupado por la iglesia, colegio y convento de San Antonio, de los Padres Capuchinos.

En un gran solar, donde hay construidos algunos cimientos, se improvisan unas viviendas de Auxilio Social, para gente que carecía de ella. Eran sumamente elementales, con servicios comunes, cocina, lavadero, etc., para cada bloque, todos ellos de una sola planta. Una de estas pequeñas edificaciones se destinó provisionalmente para la Parroquia de Sta. María Micaela. Más detalles sobre este poblado se pueden obtener en el ya mencionado estudio de MARTINEZ DE PISON, E.⁴

Es a mediados de este siglo cuando se pone en marcha el trazado de nuevas calles y avenidas en la zona de huertas, baldíos, algunos de ellos ocupados por más o menos improvisados campos de fútbol, donde se con-

⁴ MARTÍNEZ DE PISÓN, E. (1964): «El barrio de Cuatro Caminos». *Estudios Geográficos*. C.S.I.C. Instituto Juan Sebastián Elcano. Madrid, XXV, 95 págs., mayo.

centraba un buen número de personas los domingos por la mañana para presenciar encuentros deportivos.

Los vecinos, de las primeras calles que desaparecieron, pasaron a ocupar un hermoso bloque de viviendas construidas para tal fin, al N. de la nueva avenida. Posteriormente, todos los habitantes de las viviendas derribadas han sido trasladados a barrios periféricos. «El Canalillo» se cubre más tarde.

Tras abrir las nuevas calles, comienzan diversas agrupaciones a construir viviendas: El Hogar del Empleado, Ministerio de Marina, Ejército de Tierra, etc. y se convierte en zona residencial.

La prolongación de la Castellana es ya una realidad. La gran finca situada junto a la misma, y en su confluencia con la avenida del General Perón, se mantiene, quedando sobre la vaguada de la Castellana protegida por un gran muro. Pero su vida es efímera, pronto ocupa esos terrenos de hermoso pinar y jardín, el Palacio de Congresos y Exposiciones, con los jardines que le bordean.

En la plaza de San Amaro se construye la Parroquia de Sta. María Micaela, ocupando toda una manzana, con entrada a la vivienda y dependencias parroquiales por la calle de General Yagüe.

Podemos decir que es en las dos últimas décadas cuando se experimenta el gran cambio en los dos barrios que estudiamos, a excepción de la parte occidental de los mismos, próxima a Bravo Murillo. Tomamos dos ejes de dirección meridiana constituidos por las calles de Infanta Mercedes-Dulcinea y Orense, y otro perpendicular a los mismos: la avenida del General Perón; este espacio se convierte en zona residencial, junto con algunos edificios importantes: el Colegio de las Siervas de San José, la Basílica Hispanoamericana de Ntra. Sra. de la Merced. En la parte posterior del edificio queda un pequeño espacio libre, destinado a zona verde, y junto al colegio, ya mencionado hay otra zona verde de esparcimiento.

El colegio de niñas, citado con anterioridad, fue derribado, y en su lugar se han construido viviendas, en lo que es el comienzo de la avenida.

Existen también en un nuevo edificio dependencias del Ministerio de la Vivienda.

No faltan algunos comercios, aunque no se puede considerar zona comercial, y algunas oficinas y bancos. Por el S. queda delimitado este espacio por el límite del barrio, y por el N., se puede prolongar hasta la calle de Huesca, la primera paralela tras atravesar el límite entre ambos barrios.

En los terrenos de AZCA, situados en la parte sudoriental, se comenzó a construir a finales de los años sesenta, pero fue en la pasada década cuando las obras se intensificaron, e incluso continúan en la actualidad.

Es un Centro Comercial y de servicios, constituido por dos Grandes Almacenes: «El Corte Inglés», con supermercado y tienda de muebles, y «Celso García». En la calle de Orense hay un Multi-Centro y un buen número de tiendas altamente especializadas. Edificios bancarios y de negocios; tres cines, algunas viviendas, cafeterías, bingo, etc.; calles y plazas ocupan los espacios libres, en los que se están construyendo algunas torres. Y en el subsuelo, además de pisos correspondientes a los diversos edificios, aparcamientos y una red subterránea de comunicaciones para facilitar el tráfico rodado. Hay una estación de Renfe.

Simultánea con esta zona sudeste está la del nordeste, transformada en zona residencial la mayor parte, pero aún en construcción algunos edificios. No faltan bellas edificaciones dedicadas a negocios y servicios.

En la parte que ocupaba la Quinta de los Angeles, es decir, el espacio comprendido entre las calles General Yagüe, Capitán Haya, Pedro Teixeira y paseo de la Castellana, se construyó el Ministerio de Información y Turismo.

Más al noroeste se edificó el Apartotel «Meliá Castilla» y el «Eurobuilding 2».

Próximo a la plaza de Castilla, en el paseo de la Castellana, está el Instituto Nacional de Estadística. Y por último, otro edificio oficial importante es el de los Juzgados, en el solar que había en la confluencia de la calle Bravo Murillo-plaza de Castilla-paseo de la Castellana.

Dos edificios de la Compañía Telefónica, uno en Raimundo Fernández Villaverde, y el otro en la parte meridional del barrio de Castillejos. Y en el límite entre ambos barrios, pero perteneciente al de Cuatro Caminos hay una Sucursal de Correos.

Las industrias se mantienen en la parte central comprendida entre Bravo Murillo e Infanta Mercedes.

La calle de Bravo Murillo y la glorieta de Cuatro Caminos se convierten en comerciales.

Toda la parte occidental, pero de manera especial los extremos, N. y S., están en continua remodelación (Fig. 5).

3. Conclusión

—Se observan contrastes muy fuertes. Muchas de las calles que nacen en Bravo Murillo conservan su trazado estrecho, y casas de principio de siglo. Desde Infanta Mercedes hacia el E. las calles se ensanchan, y los edificios son grandes bloques, en algunos casos muy lujosos. El máximo, tanto en tamaño como en lujo, se da en la zona comprendida entre Capi-

tán Haya y la prolongación de la Castellana. También se pueden encontrar estos contrastes en el S., en la calle Comandante Zorita.

— Como consecuencia lógica en el cambio de uso del suelo, parte de la población existente a mediados de siglo, ha sido sustituida por otra de mayor nivel social, o al menos de mayor nivel adquisitivo, ya que el precio

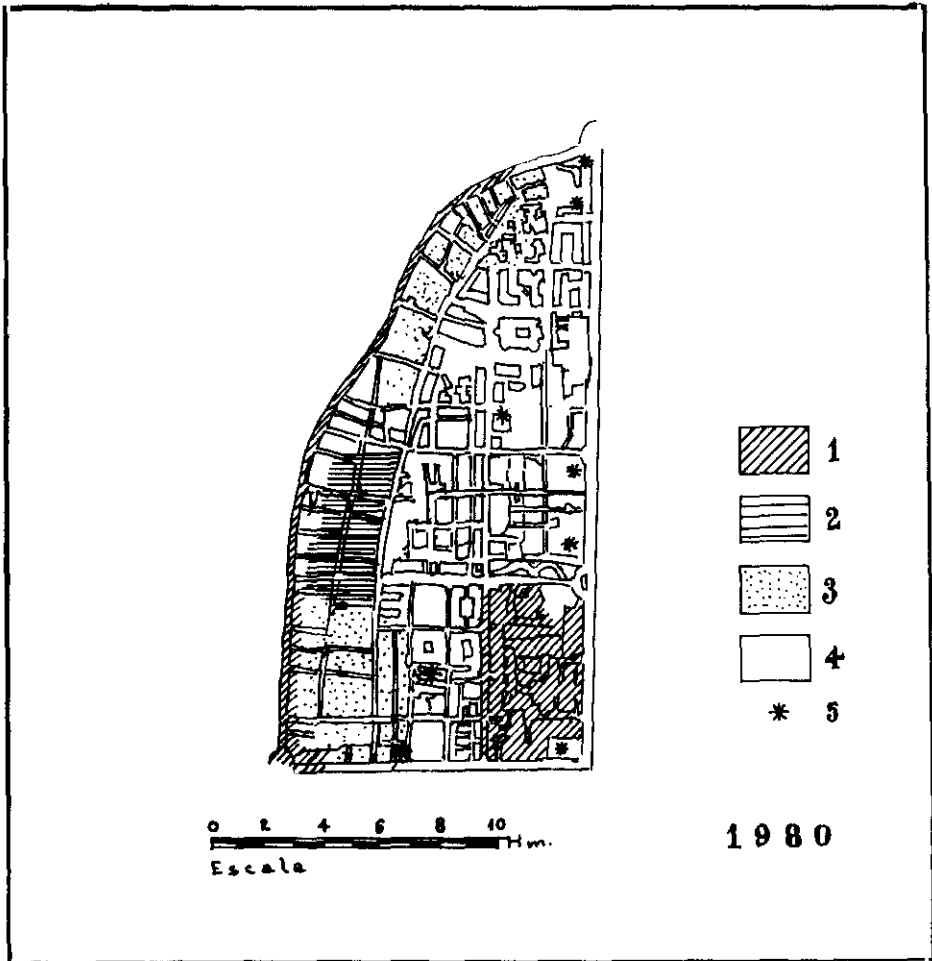


FIG. 5. — *Uso del suelo.*

1. *Uso predominantemente comercial y de servicios.*
2. *Superficie con notable implantación industrial.*
3. *Zona residencial en remodelación.*
4. *Predominio de la ocupación residencial.*
5. *Organismos oficiales.*

de las nuevas viviendas no está al alcance de los que ocupaban esta zona anteriormente. Una gran parte de esa población eran jornaleros. Generalmente se les ha facilitado vivienda en barrios periféricos, o se les ha indemnizado, pero siempre por debajo de lo que se ha elevado el precio de los solares y las construcciones.

— El gran cambio en la utilización del suelo se experimenta a partir de la segunda mitad del siglo actual, con un fuerte incremento de la población.

En el presente trabajo no se ha contemplado ningún aspecto de Geografía de la población porque rebasa el ámbito del tema, y tengo en elaboración un futuro estudio de esta materia.

BIBLIOGRAFIA

- AYUNTAMIENTO DE MADRID (1929): *Plano de Madrid. Información sobre la ciudad.* Madrid.
- COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID (s.a.): «*Cartografía básica de la ciudad de Madrid*». *Planos históricos, topográficos y parcelarios de los siglos XVII-XVIII-XIX y XX.* Comisión de Cultura. Servicio histórico.
- Madrid. Vías públicas. Su clase y límites, barrio, distrito y zona a que corresponde por su numeración.* (1903). Madrid. Imp. Municipal, 130 págs.
- NÚÑEZ GRANES, P. (1917): *Ayuntamiento de Madrid. Urbanización del Extrarradio.* 3.ª edición. Madrid. Imp. Municipal, 38 págs.

RESUMEN

La evolución del plano del barrio de «Cuatro Caminos» y del actual «Castillejos» desde el comienzo de este siglo, ha sido considerable. Se ha pasado de menos del 30 por 100 de la superficie total edificada a prácticamente la totalidad.

Diversos fueron los proyectos realizados a principios de esta centuria con el fin de urbanizar el extrarradio de la Villa, pero no se llevaron a efecto, aunque algo se hizo. Es en los años 50 cuando se inicia una fuerte transformación, tanto en el trazado de las calles, como en la urbanización de las mismas, construcción de nuevos edificios, de línea moderna y gran altura. Las pequeñas casas son sustituidas por grandes bloques. Esta remodelación afecta a la población, que pasa a barrios periféricos y es sustituida por otra de estrato social más elevado. Palacio de Congresos y Exposiciones, edificios comerciales, de oficinas, recreativos, religiosos, viviendas, etc., han sustituido a las huertas, terrenos baldíos y solares. En la actualidad continúa modernizándose la zona.

RÉSUMÉ

L'évolution du plan du quartier «Cuatro Caminos» et de celui dénommé aujourd'hui «Castillejos», depuis le commencement de ce siècle a été considérable. On a passé du moins du 30% de la superficie édifíée à la presque totalité.

Les divers projet effectués au debut de cette centurie, afin d'aménager la grande banlieue de la Ville, ne furent réalisés qu'en petite partie. C'est vers 1950 qu'on inicie une forte transformation, aussi bien par rapport au tracé des rues comme à leur urbanisation, construction de nouveaux édifices à ligne moderne et de grande hauteur. Les petites maisons sont substituées par de grands blocs. Cette transformation affecte en partie à la pblation qui se deplace à des quartiers périphériques, reemplacée par une autre de couche sociale plus élevée. Les Palais du Congrès et des Expositions, édifices commerciaux, de bureaux, récréatifs, religieux, habitations, etc., ont substitué les grands jardins potagers, les terrains en friche et à bâtir. Actuellement, on continue à moderniser.

ABSTRACT

The (evolution) changing of the Cuatro Caminos suburb plan and the one actually named Castillejos, since the begining of this century has been considerable. From less than the thirty per cent (30%) of the total surface built, to practically the total.

Different were the projects realized at the beginning of this century trying to lay out the vaillage surroundings, but was not done even something was done. It was on the 50th years when a great transformation was initiated so much in the tracing of streets as in its urbanization, a construction of new buildings slow (small) houses were changed into great blocks. This renewal affects to a part of population who passes to surrounding suburbs and is changed into another social class (more) higher. The «Congress and Exhibitions Palace», Commercial offices, for recreations, religious, etc. occupied the ancient orchards, empty lands grounds. Actually the zone goes on modernizing itself.